

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂVENI
Str. Patriarh Miron Cristea nr. 34, CP: 927205, tel./ fax: 0243.278.012/ 0243.278.299,
e-mail: primariasaveni@yahoo.com

HOTĂRÂRE

privind aprobarea încetării Contractului de închiriere a suprafeței de 6,1416 ha de pajiște aflată în domeniul privat al Comunei Săveni, județul Ialomița, nr. 3435/27.07.2021, încheiat între Comuna Săveni și domnul Constantin Ionel

Consiliul local al comunei Săveni, județul Ialomița,
Având în vedere prevederile:

- Art.9 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- Art.6 alin(3) și(4) din H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;

- Ordinul nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajistilor la nivel național, pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare;

- Art.1553 din Legea nr.287/2011 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 129 alin.(1) și (2) lit.(c) coroborat cu alin.(6) lit.(b), art.354 ,art.355 și art.362 alin. (1)și alin.(3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Săveni, nr. 18/31.03.2021 privind închirierea pajistilor prin atribuire directă aflate în proprietatea privată a comunei Săveni, județul Ialomița;

- Capitolul IX. Incetarea contractului din Contractul de închiriere nr. 3435/27.07.2021 a suprafeței de 6,1416 ha de pajiște aflate în domeniul privat al comunei Săveni, încheiat între Comuna săveni și domnul Constantin Ionel;

Luând act de :

- Referatul de aprobare nr. 3634 din 23.05.2023 al Primarului comunei Săveni prin care se propune aprobarea încetării Contractului de închiriere a suprafeței de 6,1416 ha aflate în domeniul privat al comunei Săveni, județul Ialomița, nr. 3435/27.07.2023, încheiat între Comuna Săveni și domnul Constantin Ionel ;

- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, nr. 3633/23.05.2023;

- Cererea nr. 3128/04.05.2023 a domnului Constantin Ionel, prin care solicită încetarea Contractului de închiriere a suprafeței de 6,1416 ha de pajiște aflate în domeniul privat comunei Săveni, județul Ialomița, nr. 3435/27.04.2021, deoarece se afla în imposibilitatea de a exploata pajistea prin neasigurarea încărcăturii minime de animale.

În temeiul prevederilor art.139 alin.(1) si art.196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă încetarea Contractului de inchiriere nr. 3435/27.07.2021 a suprafeței de pajiste aflate în domeniul privat al comunei Săveni, situată în tarlăua 196/6, lot 4, în suprafața de 5,3586 ha, și tarlăua 209, lot 1, în suprafața de 0,7830 ha, reprezentând o suprafață totală de 6,1416 ha, identificată prin număr cadastral 21424 și 24122 cu vecini Domeniul Privat UAT Săveni P 209 la N, Domeniul Parvat UAT Săveni P 209 la E, De 191/7 la S, NC 21422 la V, încheiat între Comuna Săveni, în calitate de locator, și domnul Constantin Ionel, în calitate de locatar, fără plata vreunei despăgubiri.

Art.2. Contractul de inchiriere a suprafeței de 6,1416 ha de pajiste aflate în domeniul privat al comunei Săveni, cu nr. 3435/27.07.2021, se consideră desființat de drept, fără somatie, punere în întârziere și cerere de chemare în judecată ca urmare a imposibilității exploatarei pajistii de domnul Constantin Ionel.

Art.3. La încetarea contractului de inchiriere, domnului Constantin Ionel îi revine obligația predării suprafeței de 6,1416 ha de pajiste situate în satul Săveni, tarlăua 196/6, lot 4, în suprafața de 5,3586 ha, și tarlăua 209, lot 1, în suprafața de 0,7830 ha, reprezentând o suprafață totală de 6,1416 ha, identificată prin număr cadastral 21424 și 24122 ce face obiectul Contractului de inchiriere, în condițiile existente la momentul preluării și încheierii contractului.

Art. 4. Prezenta hotărâre, adoptată cu respectarea art. 136 din OUG nr. 57/2019, se comunică în termen de 10 zile lucrătoare Instituției Prefectului pentru controlul legalității, Primarului comunei, pentru a asigura aducerea la îndeplinire, prin compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei comunei, se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției, www.comunasaveni.ro.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,
Consilier, Cață Adrian
L.S. _____

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei,
Jur. Ivanciu Ionel Gelu

Adoptată la Săveni,
Astăzi, data de 30.05.2023
Nr. 51